



PROCOMPETENCIA

COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA
DE LA COMPETENCIA

CONTRATO DE SERVICIOS HOSPEDAJE, SALÓN DE HOTEL Y MONTAJE PARA
CELEBRACIÓN DE LA SEMANA DE LA COMPETENCIA-SELA
Núm. 0014-2023



ENTRE:

De una parte, la **COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA DE LA COMPETENCIA (PRO-COMPETENCIA)**, organismo autónomo y descentralizado del Estado dominicano, creado por mandato del artículo 16, Capítulo I, Título II de la Ley General de Defensa de la Competencia núm. 42-08, promulgada en fecha dieciséis (16) de enero dos mil dieciocho (2008), publicada en la Gaceta Oficial núm. 10458 de fecha veinticinco (25) de enero de dos mil ocho (2008), con su domicilio ubicado en la calle Caonabo, núm. 33, del sector de Gascue, de esta ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana; debidamente representada por la presidenta de su Consejo Directivo la licenciada **MARÍA ELENA VÁSQUEZ TAVERAS**, dominicana, mayor de edad, casada, abogada, provista de la cédula de identidad y electoral núm. 071-0036683-5, domiciliada y residente en esta ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana; organismo que en lo que sigue del presente contrato se denominará **"PRO-COMPETENCIA"**; y

De la otra parte **SKETCHPROM SRL.**, sociedad comercial organizada y existente de acuerdo con las leyes de la República Dominicana, con Registro Nacional de Contribuyente (R.N.C.) núm. 1-31-30960-7, con su domicilio social y asiento principal ubicado en la calle Padre Paules No. 55, ensanche Ozama, de la ciudad de Santo Domingo, Este, Provincia de Santo Domingo, República Dominicana; debidamente representada para los fines del presente contrato por el señor **WINDELE PEGUERO SANTANA**, dominicano, mayor de edad, provisto de la cédula de identidad y electoral No. 001-1310172-9, con domicilio en la ciudad de Santo Domingo Este, provincia de Santo Domingo, República Dominicana; quien en lo que sigue del presente contrato se denominará por su nombre o como **"EL PROVEEDOR"**, indistintamente.

Cuando **PRO-COMPETENCIA** y **SKETCHPROM SRL.**, sean designados de manera conjunta, para los fines del presente documento se denominarán **"LAS PARTES"**.



PROCOMPETENCIA

COMISION NACIONAL DE DEFENSA
DE LA COMPETENCIA



PREAMBULO:

POR CUANTO: de acuerdo a la Ley General de Defensa de la Competencia, núm. 42-08, PROCOMPETENCIA es un organismo descentralizado del Estado dominicano con personalidad jurídica, plena capacidad para adquirir derechos y contraer obligaciones, con patrimonio propio, independencia administrativa y financiera, vinculado orgánicamente al Ministerio de Industria y Comercio;

POR CUANTO: PRO-COMPETENCIA tiene la necesidad y el interés de recibir los servicios hospedaje, salón de hotel, y montaje para la organización de la celebración de un evento el cual ha sido denominado como "La Semana de la Competencia-SELA";

POR CUANTO: en fecha dieciocho (18) de septiembre del dos mil veintitrés (2023), mediante formulario núm. CC23-173, la encargada del departamento de Relaciones Interinstitucionales de PRO-COMPETENCIA solicitó a la Unidad de Compras, la contratación de los servicios para actos correspondientes a la celebración de la Semana de la Competencia-SELA, en Santo Domingo, D.N;

POR CUANTO: en fecha diecinueve (19) de septiembre del dos mil veintitrés (2023), PROCOMPETENCIA inicio un proceso de compras bajo la modalidad de comparación de precios para la contratación de los servicios de hospedaje, salón de hotel, y montaje para la celebración de la semana de la competencia-SELA;

POR CUANTO: en fecha veinte (20) de octubre del dos mil veintitrés (2023), el Comité de Compras y Contrataciones de la Institución, luego de agotar todos y cada uno de los procedimientos establecidos por la Constitución y las leyes de la República Dominicana; muy especialmente lo que respecta a la Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones y sus modificaciones, mediante el procedimiento interno PROCOMPETENCIA-CCC-CP-2023-0004, resultando adjudicada la empresa SKETCHPROM SRL.



POR CUANTO: EL PROVEEDOR es una sociedad comercial cuyo objeto social es la venta al por mayor de mercancías, ventas al por mayor en consignaciones de comisiones, servicio relacionado con impresión, servicios de hoteles, servicios mobiliarios, organización de eventos, etc.,

POR CUANTO: EL PROVEEDOR posee los antecedentes profesionales que permiten dar por acreditadas las competencias necesarias para suplir el servicio requerido, y está en la disposición de ofrecer sus servicios a PRO-COMPETENCIA, sujeto a las condiciones establecidas en el presente contrato;

POR CUANTO: que, debido al monto contratado, el mecanismo de adjudicación se corresponde con la modalidad de Comparación de Precios por involucrar una suma que, conforme a la Resolución PNP-01-2023, de fecha tres (3) de enero del año dos mil veintitrés (2023) de la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCPE), se sitúa en el umbral requerido para la Comparación de Precios;

POR CUÁNTO: que SKETCHPROM SRL constituyó y entregó a manos de PRO-COMPETENCIA la requerida Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato, Fianza Núm. 2-1119-26156, por un monto de CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y UNO CON 20/100 (RD\$45,831.20), de la compañía APS tu Seguro para todo, con fecha de vigencia desde el veinticuatro (24) de octubre del año dos mil veintitrés (2023), hasta el veinticuatro (24) de octubre del año dos mil veinticuatro (2024), en cumplimiento de lo establecido en el literal d) del artículo 112 del Reglamento de Aplicación de la Ley núm. 340-06 aprobado mediante Decreto núm. 543-12 y en el artículo 1.23.2 del Pliego de Condiciones Específicas, por un importe equivalente al uno por ciento (1%) del monto adjudicado, debidamente depositada en los documentos solicitados;

POR CUANTO: Que el presente contrato ha sido redactado observando las cláusulas obligatorias que para este tipo de contratos exige el artículo 28 de la Ley no. 340-06 sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones.



POR CUANTO, y en el entendido de que el presente preámbulo forma parte integral del presente contrato

LAS PARTES, de manera libre, voluntaria y en pleno uso de sus respectivas facultades declaran que:

HAN CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE:

ARTÍCULO PRIMERO: OBJETO. – EL PROVEEDOR se compromete a ofrecer los servicios de hospedaje para los invitados al evento; salón de hotel para la realización de actividades, y montaje para la celebración de La Semana de la Competencia-SELA, atendiendo a las necesidades y requerimientos de PRO-COMPETENCIA y conforme a las condiciones establecidas en el Pliego de Condiciones; en los documentos aportados por EL PROVEEDOR durante el proceso de concesión en el cual el mismo participó y conforme con los términos específicos que se precisan en el presente Contrato.

PÁRRAFO I: EL PROVEEDOR reconoce y declara que los servicios a ofrecer a PRO-COMPETENCIA en virtud del presente contrato cumplen con todos los requisitos, normas y estándares de calidad vigentes en la materia. Así mismo, EL PROVEEDOR reconoce que el cumplimiento de las características enunciadas es condición esencial para la contratación de los servicios, sin la cual el presente contrato no se hubiere celebrado.

ARTÍCULO SEGUNDO: MODALIDAD DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS.– LAS PARTES han acordado que el hospedaje, salón de hotel y montaje para la celebración de la semana de la competencia-SELA por espacio de siete días objeto del presente acuerdo será ofrecido a PRO-COMPETENCIA conforme lo establecido en el pliego de condiciones que rigió todo el proceso de contratación en el cual salió adjudicado EL PROVEEDOR, el cual se corresponde con el proceso PROCOMPETENCIA-CCC-CP-2023-0004.



ARTÍCULO TERCERO: RESPONSABILIDAD DEL PROVEEDOR: EL PROVEEDOR es responsable de ofrecer los servicios de hospedaje, salón de hotel y montaje para la celebración de La Semana de la Competencia-SELA a PRO-COMPETENCIA dentro del plazo correspondiente.

PÁRRAFO I: EL PROVEEDOR: brindará los servicios convenidos a favor de PRO-COMPETENCIA con el cuidado, la buena fe y la diligencia debida, con apego a los conocimientos técnicos esperados de un profesional de su área y en riguroso cumplimiento de las disposiciones del presente contrato. Así mismo, subsanará cualquier error o deficiencia identificada por el PROVEEDOR o PRO-COMPETENCIA, en el marco de la ejecución del presente contrato.

PÁRRAFO II: EL PROVEEDOR será responsable de la correcta interpretación de las especificaciones técnicas del proceso objeto de este contrato para la ejecución del mismo, respondiendo por los errores de interpretación incurridos durante la ejecución y conservación de la misma.

ARTÍCULO CUARTO: MONTOS CONTRATADOS Y FORMA DE PAGO. PRO-COMPETENCIA realizará un único pago por la ejecución del objeto del contrato el cual asciende a la suma total de CUATRO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO VEINTE CON 00/100 (RD\$4, 583,120.00).

PÁRRAFO I: El pago se realizará dentro de los 30 días posteriores a la presentación de la factura, presentada por EL PROVEEDOR, salvo dilaciones justificadas por concepto de modificaciones u observaciones realizadas por los órganos de control interno que supervisan la administración de fondos de PRO-COMPETENCIA.

PÁRRAFO II: EL PROVEEDOR reconoce y acepta que PRO-COMPETENCIA es una entidad descentralizada del Estado dominicano y que, como tal, su contabilidad se encuentra sujeta a los controles que imponen las leyes aplicables en la materia. Igualmente, EL PROVEEDOR reconoce que, en virtud de lo anterior, previo a la realización de cualquier pago, PRO-

COMPETENCIA debe proceder al registro de los contratos que amparan los desembolsos que pretenda realizar a favor de terceros por ante la Contraloría General de la República, a tenor de lo que disponen la Ley núm. 340-06, sobre Compra y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, modificada por la Ley núm. 449-06, y su Reglamento de Aplicación, Decreto Núm. 543-12; así como por lo dispuesto en la Ley núm. 10-07, que instituye el Sistema Nacional de Control Interno de la Contraloría General de la República y su Reglamento de Aplicación, Decreto núm. 491-07 y las circulares emitidas por la Contraloría General de la República. **PRO-COMPETENCIA** no será responsable por los retrasos en el pago de los servicios a los que se contrae el presente contrato, especialmente cuando los mismos obedezcan a la dilatación en el proceso de registro del presente contrato por parte de la Contraloría General de la República, o a la falta de cumplimiento de alguna obligación previa o falta de entrega de información por parte de **EL PROVEEDOR**; sin embargo **PRO-COMPETENCIA** se compromete a hacer todas las gestiones y diligencias necesarias para que el pago de los servicios se haga efectivo en la forma y plazos establecidos en este Contrato.

PARRAFO III: LAS PARTES acuerdan que luego de la culminación del contrato, **PRO-COMPETENCIA**, deberá saldar todas las facturas pendientes, si las hubiere, correspondiente a los servicios de hospedaje, salón de hotel y montaje para la celebración de La Semana de la Competencia-SELA, conforme ha quedado establecido en el presente contrato.

ARTÍCULO QUINTO: CLÁUSULA "REBUS SIC STANTIBUS" O CAMBIO SUSTANCIALES DE CIRCUNSTANCIAS Y AJUSTE DE PRECIOS. Queda entendido y aceptado por las partes contratantes que en caso de que por circunstancias extraordinarias que pudieran generar cambios sustanciales en las condiciones de contratación, **LAS PARTES** contratantes podrán modificar, disminuir, o aumentar hasta un cincuenta por ciento (50%), el monto del contrato original del servicio, previo acuerdo escrito entre ambas y conforme con lo previsto por las leyes nacionales y Pliego de Condiciones específicas.

ARTÍCULO SEXTO: CLÁUSULA PENAL. En caso de incumplimiento parcial o total de **EL PROVEEDOR** de una de las obligaciones derivadas del presente contrato, éste pagará a



PROCOMPETENCIA, una suma de dinero equivalente al cincuenta por ciento (50%) del valor total del contrato, a título de pena sancionatoria derivada de dicho incumplimiento, conforme con lo establecido en los artículos 1152 y 1226 del Código Civil de la República Dominicana, sin perjuicio de las demás opciones o alternativas que tenga PROCOMPETENCIA frente al incumplimiento. Por tal motivo se podrá acumular esta pena con la resolución o terminación del contrato, con el cumplimiento forzoso de la obligación o con la indemnización de los perjuicios propiamente dicha.

ARTÍCULO SÉPTIMO: SERVICIOS CONTRATADOS. No obstante los detalles contenidos en el precedentemente referido Pliego de Condiciones relativo al proceso PROCOMPETENCIA-CCC-CP-2023-0004, los principales servicios contratados son los siguientes:

1. Ítem No. 1: servicio de hospedaje de hotel (7 habitaciones, sencillas, seis (6) noches y dos habitaciones dobles dos noches con desayuno incluido) desde el 29 de octubre de 2023 hasta el 4 de noviembre de 2023.
2. Ítem No. 2: salón de eventos en hotel Semana de la COMPETENCIA-SELA, desde el día 1 hasta el día 3 de noviembre de 2023.
3. Ítem No. 3: servicios de montaje de evento Semana de la COMPETENCIA-SELA, desde el primero hasta el 3 de noviembre de 2023.

ARTÍCULO OCTAVO: VIGENCIA. Este contrato tendrá una vigencia de tres (3) meses contados a partir del veintisiete (27) de octubre del año dos mil veintitrés (2023), hasta el veintisiete (27) de enero del año dos mil veinticuatro (2024) o hasta que sean culminados todos y cada uno de los servicios contratados por PROCOMPETENCIA, conforme con el Pliego de Condiciones y el objeto del presente contrato, cualquiera de las dos condiciones que se produzca primero.

ARTÍCULO NOVENO: MODIFICACIÓN Y RESOLUCIÓN DEL CONTRATO. LAS PARTES acuerdan que el presente contrato podrá ser modificado, por mutuo acuerdo de LAS



PARTES, mediante documento escrito con las mismas formalidades del presente contrato. Así mismo han acordado que el presente contrato no podrá ser resuelto unilateralmente, salvo en los siguientes casos: (i) de incumplimiento de una de las partes de cualesquiera de las obligaciones o compromisos asumidos mediante el presente contrato; o, (ii) en caso de que dicho incumplimiento se produjere a consecuencia de fuerza mayor o hecho fortuito, o (iii) en caso de configurarse la situación prevista en el artículo sexto del presente contrato respecto del cambio de circunstancias.

PÁRRAFO: PRO-COMPETENCIA podrá siempre reasignar el contrato en cualquier momento ante la falta flagrante de EL PROVEEDOR de proveer los servicios contratados y la posibilidad de que la realización del evento se vea en peligro debido a la negligencia, falta de pericia y/o cualquier error imputable a EL PROVEEDOR que no pueda ser salvado.

ARTÍCULO DÉCIMO: FUERZA MAYOR Y CASO FORTUITO. Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito se podrá, de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del Contrato, mediante la suscripción de un acta donde conste tal evento; sin que para efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de la suspensión. Se considerará como fuerza mayor o caso fortuito, el suceso que no es posible predecir y que está determinado por circunstancias no imputables a EL PROVEEDOR o a PRO-COMPETENCIA, que impidan totalmente el trabajo u obliguen a disminuir notablemente su ritmo, como por ejemplo, catástrofes, guerras, huelgas. La situación de fuerza mayor o caso fortuito deberá ser demostrada por EL PROVEEDOR y en tal evento tendrá derecho a la ampliación del plazo pero no a indemnización alguna.

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO: INTEGRIDAD DEL ACUERDO.- El presente contrato contiene todas las estipulaciones y acuerdos convenidos entre LAS PARTES; en caso de ambigüedad, duda o desacuerdo sobre la interpretación del contrato, prevalecerá la redacción del mismo. De igual manera, se conviene que si alguna de las disposiciones del contrato se declarara invalida, los demás no serán afectadas y permanecerán vigentes.



PÁRRAFO I: Así mismo, queda entendido y convenido entre las partes que, si cualquier estipulación del presente convenio se declarase judicialmente o de cualquier otra forma inválida, la imposibilidad de cumplimiento solo se aplicará a tal estipulación y no afectará el cumplimiento de las demás cláusulas del contrato, el cual sólo podrá modificarse o renovarse mediante documento escrito.

ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO: LEGISLACION Y JURISDICCION APLICABLES. En ausencia de disposiciones expresas sobre lo convenido y aun para el caso que resulte necesario la interpretación de este contrato, **LAS PARTES** convienen que serán aplicadas las disposiciones de la Ley No. 340-06 y sus normas complementarias y las disposiciones del derecho común de la República Dominicana que no colinden con la normativa en materia de contrataciones públicas. En caso de surgir alguna controversia entre las partes, en relación con la ejecución del presente contrato, éstas tratarán de resolverlo preliminarmente de manera amigable y en caso de que las mismas no puedan resolverse de esa forma, **LAS PARTES** aceptan la jurisdicción de los tribunales de derecho común como foro jurisdiccional para resolver sus litigios.

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO: ELECCIÓN DE DOMICILIO. Para todos los fines de lugar y consecuencias del presente contrato, **LAS PARTES** eligen domicilio en las direcciones que figuran en la parte introductoria del presente contrato, en el cual recibirán válidamente todo tipo de correspondencia o notificación relativa al presente contrato, su ejecución y terminación.

ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO: TRANSPARENCIA. Conforme a lo dispuesto en el artículo 107 del Reglamento de Aplicación de la Ley No. 340-06, aprobado mediante el Decreto No. 543-12 de fecha 6 de septiembre del 2012 dictado por el Poder Ejecutivo, el presente contrato y cualquier modificación o addendum que sea realizado en el curso de su ejecución, serán publicados íntegramente en el Portal Institucional de PROCOMPETENCIA.

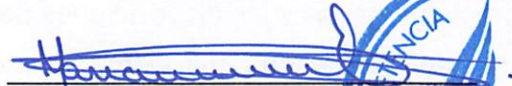


PROCOMPETENCIA

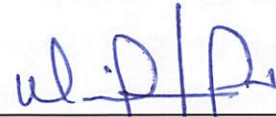
COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA
DE LA COMPETENCIA

HECHO Y FIRMADO de buena fe, en tres (3) originales de un mismo tenor y efectos, uno para cada una de las partes contratantes, y otro para depositar en la Contraloría General de la República. En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, hoy día veintisiete (27) del mes de octubre del año dos mil veintitrés (2023).

Por la Comisión Nacional de Defensa
de la Competencia PRO- COMPETENCIA:

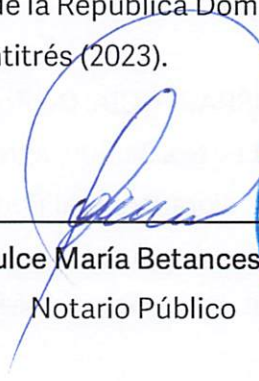

María Elena Vásquez Taveras
Presidenta del Consejo Directivo

Por Sketchprom, S.R.L.:


Windele Peguero Santana



Yo, DULCE MARÍA BETANCES MUÑOZ Abogada Notario Público de los del Número del Distrito Nacional, inscrita en el Colegio Dominicano de Notarios, Inc., con la Matrícula núm. 4933, CERTIFICO Y DOY FE de que las firmas que anteceden han sido puestas en mi presencia, libre y voluntariamente, por las señoras MARÍA ELENA VÁSQUEZ TAVERAS y WINDELE PEGUERO SANTANA, en sus ya indicadas calidades y a quienes doy fe conocer, quienes me han declarado que esas son las mismas firmas que acostumbran a usar en todos los actos de su vida, tanto públicos como privados. En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los veintisiete (27) días del mes de octubre del año dos mil veintitrés (2023).


Dra. Dulce María Betances Muñoz
Notario Público

