



PROCOMPETENCIA

COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA
DE LA COMPETENCIA



**CONTRATO DE SERVICIOS DE HOTEL CON SALONES, ALMUERZOS, COFFEE BREAK Y CENA
PARA EL MONTAJE, ORGANIZACIÓN Y CELEBRACIÓN DEL FORO LATINOAMERICANO Y
DEL CARIBE DE COMPETENCIA (FLACC) Y LA SEMANA DE LA COMPETENCIA 2024
Núm. 018-2024**

ENTRE:

De una parte, la **COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA DE LA COMPETENCIA (PRO-COMPETENCIA)**, organismo autónomo y descentralizado del Estado dominicano, creado por mandato del artículo 16, Capítulo I, Título II de la Ley General de Defensa de la Competencia núm. 42-08, promulgada en fecha dieciséis (16) de enero dos mil dieciocho (2008), publicada en la Gaceta Oficial núm. 10458 de fecha veinticinco (25) de enero de dos mil ocho (2008), con su domicilio ubicado en la calle Caonabo, núm. 33, del sector de Gascue, de esta ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana; debidamente representada por la presidenta de su Consejo Directivo, designada mediante la Resolución Núm. 00265, emitida por la Cámara de Diputados de la República Dominicana, en fecha diecinueve (19) de octubre de dos mil veintiuno (2021), la licenciada **MARÍA ELENA VÁSQUEZ TAVERAS**, dominicana, mayor de edad, casada, abogada, provista de la cédula de identidad y electoral núm. 071-0036683-5, domiciliada y residente en esta ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana; organismo que en lo que sigue del presente contrato se denominará **"PRO-COMPETENCIA"**; y

De la otra parte **INVERPLATA, S.A.**, sociedad comercial organizada y existente de acuerdo con las leyes de la República Dominicana, con Registro Nacional de Contribuyente (R.N.C.) núm. 101-10852-5, con su domicilio social y asiento principal ubicado en la avenida George Washington, núm. 218, de esta ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana; debidamente representada para los fines del presente contrato, por la señora **CARMEN SUBHYODANNA ORTÍZ FURET**, dominicana, mayor de edad, provista de la cédula de identidad y electoral No. 001-1131435-7, con domicilio en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, y domicilio de elección *ad-hoc* fijado en el mismo lugar ofrecido precedentemente como domicilio de **INVERPLATA, S.A.**; quien en lo que sigue del presente contrato se denominará por su nombre o como **"EL PROVEEDOR"**, indistintamente.

Cuando **PRO-COMPETENCIA** e **INVERPLATA, S.A.**, sean designados de manera conjunta, para los fines del presente documento se denominarán **"LAS PARTES"**.





COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA
DE LA COMPETENCIA

PREÁMBULO

POR CUANTO: de acuerdo con la Ley General de Defensa de la Competencia, núm. 42-08, **PROCOMPETENCIA** es un organismo descentralizado del Estado dominicano con personalidad jurídica, plena capacidad para adquirir derechos y contraer obligaciones, con patrimonio propio, independencia administrativa y financiera, vinculado orgánicamente al Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes;

POR CUANTO: **PROCOMPETENCIA** tiene la necesidad y el interés de recibir los servicios de hotel con salones, almuerzos, coffee break y cena para el montaje, organización y celebración de un evento el cual ha sido denominado como "Foro Latinoamericano y del Caribe y La Semana de la Competencia 2024";

POR CUANTO: en fecha veinte (20) de mayo de dos mil veinticuatro (2024), mediante formulario núm. CC24-091, la encargada del departamento de Relaciones Interinstitucionales de **PROCOMPETENCIA** solicitó a la Unidad de Compras, la contratación de los servicios para actos correspondientes a la celebración del Foro Latinoamericano y del Caribe y La Semana de la Competencia 2024, en Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana;

POR CUANTO: en fecha primero (1) de julio de dos mil veinticuatro (2024), **PROCOMPETENCIA**, realizó un llamado público a todos los oferentes interesados en presentar propuestas referentes al PROCESO DE COMPARACIÓN DE PRECIOS REF: PROCOMPETENCIA-CCC-CP-2024-0005 para la contratación de los servicios de hotel con salones, almuerzos, coffee break y cena para el montaje, organización y celebración de un evento el cual ha sido denominado como "Foro Latinoamericano y del Caribe y La Semana de la Competencia 2024";

POR CUANTO: que hasta el día primero (1) de julio del año dos mil veinticuatro (2024), estuvo disponible para todos los interesados el Pliego de Condiciones para el referido proceso;

POR CUANTO: que el día doce (12) de julio del año dos mil veinticuatro (2024). **PROCOMPETENCIA**, procedió a realizar la recepción de las Ofertas Técnicas (sobres A) y Económicas (Sobres B);

POR CUANTO: que el día diecinueve (19) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024), se procedió a la apertura del sobre "B", contentivo de la Propuesta Económica, en presencia del Comité de Compras y Contrataciones y del Notario Público actuante;





PROCOMPETENCIA

COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA
DE LA COMPETENCIA



POR CUANTO: en fecha veintinueve (29) de julio de dos mil veinticuatro (2024), el Comité de Compras y Contrataciones de la Institución, luego de agotar todos y cada uno de los procedimientos establecidos por la Constitución y las leyes de la República Dominicana; muy especialmente lo que respecta a la Ley núm. 340-06, sobre Compras y Contrataciones y sus modificaciones y su Reglamento de Aplicación núm. 416-23, mediante el procedimiento interno **PROCOMPETENCIA-CCC-CP-2024-0005**, resultando adjudicada la empresa **INVERPLATA, S.A.**

POR CUANTO: EL PROVEEDOR es una sociedad comercial provista del Registro Mercantil núm. 15400SD, cuyo objeto social es la promoción y desarrollo de la hotelería, turismo y actividades conexas;

POR CUANTO: EL PROVEEDOR ha presentado documentación durante el proceso de licitación que permite verificar que posee en principio, los antecedentes profesionales que para dar por acreditadas las competencias necesarias para suplir el servicio requerido y que está en la disposición de ofrecer dichos servicios a **PRO-COMPETENCIA**, sujeto a las condiciones establecidas en el presente contrato, conforme ha declarado y acreditado;

POR CUANTO: que, debido al monto contratado, el mecanismo de adjudicación se corresponde con la modalidad de Comparación de Precios por involucrar una suma que, conforme a la Resolución PNP-01-2024, de fecha dos (2) de enero del año dos mil veinticuatro (2024), emitida por la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCPE), se sitúa en el umbral requerido para la Comparación de Precios;

POR CUÁNTO: que **INVERPLATA, S.A.** constituyó y entregó a manos de **PRO-COMPETENCIA** la requerida Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato, Fianza núm. 1-700-10950, por el monto de **CIENTO VEINTISEIS MIL SETENTA Y DOS PESOS DOMINICANOS CON 75/100 (RD\$126,072.75)**, emitida por la compañía Dominicana Compañía de Seguros, con fecha de vigencia desde el veintinueve (29) de julio del año dos mil veinticuatro (2024), hasta el veintinueve (29) de enero del año dos mil veinticinco (2025) o antes, si el afianzado ha cumplido su obligación; en cumplimiento con lo establecido en el Capítulo III, sobre la Garantía de Fiel Cumplimiento del Reglamento núm. 416-23, para la Aplicación de la Ley núm. 340-06, sobre Compras y Contrataciones; así como del artículo 11 del Pliego Estándar de Condiciones para la Contratación de Servicios, correspondiente a este proceso de contratación, por un importe equivalente al cuatro por ciento (4%) del monto adjudicado, debidamente depositada junto a los documentos estandarizados, conforme se menciona en el numeral 5, del artículo 16, pág. 37 del referido texto;





PROCOMPETENCIA

COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA
DE LA COMPETENCIA

POR CUANTO: que el presente contrato ha sido redactado observando las cláusulas obligatorias que para este tipo de contratos exige Ley núm. 340-06, sobre Compras y Contrataciones y sus modificaciones y su Reglamento de Aplicación núm. 416-23.

POR CUANTO, y en el entendido de que el presente preámbulo forma parte integral de este contrato, **LAS PARTES**, de manera libre, voluntaria y en pleno uso de sus respectivas facultades declaran:

HABER CONVENIDO Y PACTADO LO SIGUIENTE

ARTÍCULO PRIMERO: OBJETO. – EL PROVEEDOR se compromete a ofrecer los servicios de hotel con salones, almuerzos, coffee break y cena para el montaje, organización y celebración de un evento el cual ha sido denominado como “Foro Latinoamericano y del Caribe y La Semana de la Competencia 2024”, atendiendo a las necesidades y requerimientos de **PROCOMPETENCIA** y conforme a las condiciones establecidas en el Pliego Estándar de Condiciones para la Contratación de Servicios durante los días 8, 9 y 10 de octubre del año 2024; en los documentos aportados por **EL PROVEEDOR** durante el proceso de concesión en el cual el mismo participó y conforme con los términos específicos que se precisan en el presente Contrato.

PÁRRAFO I: EL PROVEEDOR reconoce y declara que los servicios que serán ofrecidos a **PROCOMPETENCIA**, en virtud del presente contrato, cumplen con todos los requisitos, normas y estándares de calidad vigentes en la industria de la hotelería y servicio de alimentos y bebidas. Así mismo, **EL PROVEEDOR** reconoce que el cumplimiento de las características enunciadas es condición esencial para la contratación de los servicios, sin la cual el presente contrato no se hubiere celebrado.



ARTÍCULO SEGUNDO: MODALIDAD DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS. - LAS PARTES han acordado que los servicios de hotel con salones, almuerzos, coffee break y cena para el montaje, organización y celebración de un evento el cual ha sido denominado como “Foro Latinoamericano y del Caribe y La Semana de la Competencia 2024”, durante los días 8, 9 y 10 de octubre de 2024, objeto del presente acuerdo serán ofrecidos a **PROCOMPETENCIA** conforme lo establecido en el Pliego Estándar de Condiciones para la Contratación de Servicios que rigió todo el proceso de contratación, en el cual salió adjudicado **EL PROVEEDOR**, el cual se corresponde con el proceso **PROCOMPETENCIA-CCC-CP-2024-0005**.

ARTÍCULO TERCERO: RESPONSABILIDAD DEL PROVEEDOR. - EI PROVEEDOR es responsable de ofrecer los servicios de hotel con salones, almuerzos, coffee break y cena para el montaje,





PROCOMPETENCIA

COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA
DE LA COMPETENCIA



organización y celebración de un evento el cual ha sido denominado como "Foro Latinoamericano y del Caribe y La Semana de la Competencia 2024" a **PRO-COMPETENCIA** dentro de las fechas y plazos en los cuales se ha comprometido.

PÁRRAFO I: EL PROVEEDOR: brindará los servicios convenidos a favor de **PRO-COMPETENCIA** con el cuidado, la buena fe y la diligencia debida, con apego a los conocimientos técnicos esperados de un profesional de su área y en riguroso cumplimiento de las disposiciones del presente contrato; igualmente, **EL PROVEEDOR** se compromete a subsanar de manera inmediata y diligente cualquier error o deficiencia identificada por cualquiera de **LAS PARTES**, en el marco de la ejecución del presente contrato.

PÁRRAFO II: EL PROVEEDOR será responsable de la correcta interpretación de las especificaciones técnicas del proceso objeto de este contrato para la ejecución del mismo, respondiendo por los errores de interpretación incurridos durante la ejecución y conservación de esta.

ARTÍCULO CUARTO: MONTOS CONTRATADOS Y FORMA DE PAGO. - PRO-COMPETENCIA realizará el pago por la ejecución del objeto del contrato el cual asciende a la suma total de **TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO PESOS DOMINICANOS CON 80/100 (RD\$3,151,818.80)**, con impuestos incluidos.

PÁRRAFO I: El precedentemente referido pago se realizará de manera mensual de la totalidad de los servicios entregados, estos pagos se harán en un período no mayor de los treinta (30) días que siguen a la presentación de la factura, presentada por **EL PROVEEDOR**, salvo dilaciones justificadas por concepto de modificaciones u observaciones realizadas por los órganos de control interno que supervisan la administración de fondos de **PRO-COMPETENCIA**; así como aquellas que pudieren ser imputables a la falta de **EL PROVEEDOR** de proveer a tiempo documentación requerida por **PRO-COMPETENCIA** o por los organismos de control del Estado Dominicano.

PÁRRAFO II: EL PROVEEDOR reconoce y acepta que **PRO-COMPETENCIA** es una entidad descentralizada del Estado dominicano y que, como tal, su contabilidad se encuentra sujeta a los controles que imponen las leyes aplicables en la materia. Igualmente, **EL PROVEEDOR** reconoce que, en virtud de lo anterior, previo a la realización de cualquier pago, **PRO-COMPETENCIA** debe proceder al registro de los contratos que amparan los desembolsos que pretenda realizar a favor de terceros por ante la Contraloría General de la República, a tenor de lo que disponen la Ley núm. 340-06, sobre Compra y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, modificada por la Ley núm. 449-06, y su Reglamento de Aplicación, núm. 416-23;





COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA
DE LA COMPETENCIA

así como por lo dispuesto en la Ley núm. 10-07, que instituye el Sistema Nacional de Control Interno de la Contraloría General de la República y su Reglamento de Aplicación, Decreto núm. 491-07 y las circulares emitidas por la Contraloría General de la República. **PRO-COMPETENCIA** no será responsable por los retrasos en el pago de los servicios a los que se contrae el presente contrato, especialmente cuando los mismos obedezcan a la dilatación en el proceso de registro del presente contrato por parte de la Contraloría General de la República, o a la falta de cumplimiento de alguna obligación previa o falta de entrega de información por parte de **EL PROVEEDOR**; sin embargo, **PRO-COMPETENCIA** se compromete a hacer todas las gestiones y diligencias necesarias para que el pago de los servicios se haga efectivo en la forma y plazos establecidos en este Contrato.

PARRAFO III: LAS PARTES acuerdan que luego de la culminación del contrato, **PRO-COMPETENCIA**, deberá saldar todas las facturas pendientes, si las hubiere, correspondiente a los servicios de hotel con salones, almuerzos, coffee break y cena para el montaje, organización y celebración de un evento el cual ha sido denominado como "Foro Latinoamericano y del Caribe y La Semana de la Competencia 2024", conforme ha quedado establecido en el presente contrato.

ARTÍCULO QUINTO: CLAUSULA "REBUS SIC STANTIBUS" O CAMBIO SUSTANCIALES DE CIRCUNSTANCIAS Y AJUSTE DE PRECIOS.- Queda entendido y aceptado por **LAS PARTES** contratantes que en caso de que por circunstancias extraordinarias que pudieran generar cambios sustanciales en las condiciones de contratación, ellas podrán modificar, disminuir, o aumentar hasta un cincuenta por ciento (50%), el monto del contrato original del servicio, previo acuerdo escrito entre ambas y conforme con lo previsto por las leyes nacionales y en el Pliego Estándar de Condiciones para la Contratación de Servicios.

ARTÍCULO SEXTO: CLAUSULA PENAL.- En caso de incumplimiento parcial o total de **EL PROVEEDOR** de una de las obligaciones derivadas del presente contrato, éste pagará a **PROCOMPETENCIA**, una suma de dinero equivalente al cincuenta por ciento (50%) del valor total del contrato, a título de penalidad sancionatoria derivada de dicho incumplimiento, conforme con lo establecido en los artículos 1152 y 1226 del Código Civil de la República Dominicana, sin perjuicio de las demás opciones o alternativas que tenga **PRO-COMPETENCIA** frente al incumplimiento. Por tal motivo la presente penalidad siempre podrá acumularse con otras penalidades y beneficios que de cualquier índole que asistan a **PRO-COMPETENCIA** como consecuencia de la resolución o terminación del contrato por el incumplimiento de **EL PROVEEDOR**.





PROCOMPETENCIA

COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA
DE LA COMPETENCIA



ARTICULO SÉPTIMO: SERVICIOS CONTRATADOS. - No obstante los detalles contenidos en el precedentemente referido Pliego Estándar de Condiciones para la Contratación de Servicios relativo al proceso **PROCOMPETENCIA-CCC-CP-2024-0005**, **EL PROVEEDOR** se obliga de manera formal y expresa a proveer todos y cada uno de los servicios presentados en su oferta técnica, atendiendo a la calidad y estándares señalados en la misma.

ARTICULO OCTAVO: VIGENCIA. - Este contrato tendrá vigencia de seis (06) meses contados a partir de la suscripción de este o hasta que sean culminados todos y cada uno de los servicios contratados por **PRO-COMPETENCIA**, conforme con el Pliego Estándar de Condiciones para la Contratación de Servicios y el objeto del presente contrato, cualquiera de las dos condiciones que se produzca primero.

ARTÍCULO NOVENO: GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO. - Para garantizar el fiel cumplimiento del presente Contrato EL PROVEEDOR hace formal entrega de una garantía de fiel cumplimiento de contrato a favor de la COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA DE LA COMPETENCIA (PRO-COMPETENCIA), de acuerdo a lo establecido en los artículos 200 y 201 del Reglamento de Aplicación de la Ley de Compras y Contrataciones aprobado mediante el Decreto núm. 416-23, por un valor equivalente al cuatro por ciento (4%) del monto adjudicado.



PÁRRAFO: Dicha garantía responderá de los daños y perjuicios que se produzcan a la COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA DE LA COMPETENCIA (PRO-COMPETENCIA) en caso de incumplimiento, que determinará en todo caso la ejecución de la garantía, independientemente del resto de acciones que legalmente procedan.

ARTICULO DÉCIMO: MODIFICACIÓN Y RESOLUCIÓN DEL CONTRATO. - LAS PARTES acuerdan que el presente contrato podrá ser modificado por el mutuo acuerdo entre ellas, mediante documento escrito con las mismas formalidades del presente contrato. Así mismo han acordado que el presente contrato no podrá ser resuelto unilateralmente, salvo en los siguientes casos: (i) de incumplimiento de una de las partes de cualesquiera de las obligaciones o compromisos asumidos mediante el presente contrato; o, (ii) en caso de que dicho incumplimiento se produjere a consecuencia de fuerza mayor o hecho fortuito, o (iii) en caso de configurarse la situación prevista en el artículo sexto del presente contrato respecto del cambio de circunstancias.



PÁRRAFO: PRO-COMPETENCIA podrá siempre reasignar el contrato en cualquier momento ante la falta flagrante de **EL PROVEEDOR** de proveer los servicios contratados y la posibilidad de que la realización del evento se vea en peligro debido a la negligencia, falta de pericia y/o



PROCOMPETENCIA

COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA
DE LA COMPETENCIA

cualquier error imputable a **EL PROVEEDOR** que no pueda ser solucionado, poniendo en riesgo la realización del evento para el cual fueron contratado los servicios.

ARTICULO DÉCIMO PRIMERO: FUERZA MAYOR Y CASO FORTUITO. - Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito se podrá, de común acuerdo entre **LAS PARTES**, suspender temporalmente la ejecución del Contrato, mediante la suscripción de un acta escrita donde conste tal evento y la medida tomada, sin que para efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de la suspensión. Se considerará como fuerza mayor o caso fortuito el suceso que no es posible predecir y que está determinado por circunstancias no imputables a **EL PROVEEDOR** o a **PRO-COMPETENCIA**, que impidan totalmente la ejecución de los servicios u obligue a disminuir notablemente su ritmo, como por ejemplo: catástrofes, guerras, y huelgas, entre otros eventos similares. La situación de fuerza mayor o caso fortuito deberá ser demostrada por **EL PROVEEDOR** y en tal evento tendrá derecho a la ampliación del plazo, pero no a indemnización alguna.

ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO: INTEGRIDAD DEL ACUERDO. - El presente contrato contiene todas las estipulaciones y acuerdos convenidos entre **LAS PARTES**; en caso de ambigüedad, duda o desacuerdo sobre la interpretación del contrato, prevalecerá la redacción de este.

PÁRRAFO: Así mismo, queda entendido y convenido entre **LAS PARTES** que, si cualquier estipulación del presente convenio se declarase judicialmente o de cualquier otra forma invalida, la imposibilidad de cumplimiento solo se aplicará a tal estipulación y no afectará el cumplimiento de las demás cláusulas del contrato, el cual sólo podrá modificarse o renovarse mediante documento escrito.

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO: LEGISLACIÓN Y JURISDICCIÓN APLICABLES. - En ausencia de disposiciones expresas sobre lo convenido y aun para el caso que resulte necesario la interpretación de este contrato, **LAS PARTES** convienen que serán aplicadas las disposiciones de la Ley No. 340-06 y sus normas complementarias y las disposiciones del derecho común de la República Dominicana que no colinden con la normativa en materia de contrataciones públicas. En caso de surgir alguna controversia entre **LAS PARTES**, en relación con la ejecución del presente contrato, éstas tratarán de resolverlo preliminarmente de manera amigable y en caso de que las mismas no puedan resolverse de esa forma en el plazo de transcurrida una (1) semana, contada luego de cursada la primera comunicación (por cualquier medio) indicativa de los puntos controvertidos, **LAS PARTES** aceptan la jurisdicción de los tribunales de derecho común como foro jurisdiccional para resolver sus litigios.





PROCOMPETENCIA

COMISIÓN NACIONAL DE DEFENSA
DE LA COMPETENCIA

ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO: ELECCIÓN DE DOMICILIO. - Para todos los fines de lugar y consecuencias del presente contrato, **LAS PARTES** eligen domicilio en las direcciones que figuran en la parte introductoria del presente contrato, en el cual recibirán válidamente todo tipo de correspondencia o notificación relativa al presente contrato, su ejecución y terminación.

ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO: IDIOMA. - El presente contrato ha sido redactado en idioma español, por tanto, toda la notificación y documentos que intercambien **EL PROVEEDOR** y **PROCOMPETENCIA** deberán ser presentados en este idioma.

HECHO Y FIRMADO de buena fe, en tres (3) originales de un mismo tenor y efectos, uno para cada una de las partes contratantes, y otro para depositar en la Contraloría General de la República. En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, hoy día veintinueve (29) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024).

Por **PRO- COMPETENCIA:**


María Elena Vásquez Taveras
Presidenta del Consejo Directivo

Por **INVERPLATA, S.A.:**


Carmen Subhyodanna Ortiz Furet
Apoderada

Yo, **LIC. FRANCISCO ANTONIO PEREZ DIEZ**, abogado Notario Público de los del número del Distrito Nacional, inscrito en el Colegio Dominicano de Notarios, Inc., con la matrícula núm. 2884, **CERTIFICO Y DOY FE** de que las firmas que anteceden han sido puestas en mi presencia, libre y voluntariamente, por las señoras **MARÍA ELENA VÁSQUEZ TAVERAS** y **CARMEN SUBHYODANNA ORTÍZ FURET**, en sus ya indicadas calidades y a quienes doy fe conocer, quienes me han declarado que esas son las firmas que acostumbran a usar en todos los actos de sus vidas, tanto públicos como privados. En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, República Dominicana, hoy día veintinueve (29) del mes de julio del año dos mil veinticuatro (2024).


Licdo. Francisco Antonio Pérez Díez
Notario Público

