

INFORME PRELIMINAR: PROCESO DE COMPARACIÓN DE PRECIOS PRO-COMPETENCIA-CCC-CP-2024-0005.

Informe preliminar del proceso de verificación de documentación legal, técnica y financiera depositada en el **"Sobre A"** del proceso de comparación de precio para la **"Contratación de Hotel con salones, almuerzos, coffee break y cena para celebración del Foro Latinoamericano y del caribe y la Semana de la Competencia 2024"**, referencia PROCOMPETENCIA-CCC-CP-2024-0005.

En ese sentido, tenemos a bien indicar que hemos recibido en nuestras manos, por la división de compras y contrataciones de la institución, tres (3) ofertas de las cuáles, dos (2) han sido presentadas por los oferentes mediante el Sistema Electrónico de Contrataciones Públicas y una (1) de manera física, las cuáles detallamos a continuación:

| Núm. | Oferente | Modalidad de presentación de ofertas |
|------|---|--------------------------------------|
| 1 | Inversiones Azul del Este Dominicana, S.A | Virtual |
| 2 | Agencia de Viajes Milena Tours, S.R.L. | Virtual |
| 3 | Inverplata, S.A. | Física |

En esa tesitura, para mayor comprensión, procederemos a presentar de manera esquematizada la verificación de las documentaciones legales, técnicos y financieros a través del criterio (Cumplen o No Cumple) de conformidad con lo exigido en las condiciones generales del proceso, y en caso de existir algún comentario y/u observación, también se establecerá, como forma de ampliar la decisión o resaltar algún punto importante.

En ese orden de ideas, los peritos emitirán un informe preliminar de evaluación técnica en el cual se indicará si las ofertas cumplen con los criterios establecidos en el Pliego de Condiciones o si existen desviaciones, reservas, omisiones o errores de naturaleza o de tipo subsanables de conformidad con la normativa.

Asimismo, de acuerdo con el Pliego de condiciones, los peritos designados para la evaluación procederán a la validación y verificación de los documentos de la oferta técnica o "Sobre A"

evaluando conforme a la metodología y criterios establecidos en el numeral 11.1.1 Metodología y criterios de evaluación para la documentación legal.

Finalmente, la documentación legal debe permitir validar la elegibilidad del oferente/proponente, es decir, que las persona física o jurídica están legalmente autorizadas y habilitadas para realizar las actividades comerciales solicitadas en el país, y su vez, para presentar ofertas. Esta documentación solo podrá ser evaluada bajo la metodología CUMPLE/NO CUMPLE. Tendrá carácter subsanable conforme a lo establecido en la sección 11.1.1 sobre "a) Documentación legal" siempre y cuando cumpla con el requisito al momento de presentación de la oferta. El esquema de evaluación será el siguiente:

| Criterio de Evaluación | Documentos requeridos en el Pliego de condiciones. | Inversiones Azul del Este Dominicana, S.A. | Agencia de Viajes Milena Tours, S.R.L.. | Inverplata, S.A.. |
|----------------------------|---|--|---|-------------------|
| Documentación Legal | | | | |
| Elegibilidad | 1. Compromiso Ético de Proveedores: El oferente se compromete los principios éticos y de integridad previstos en las normas que rigen la contratación pública. | Cumple | Cumple | Cumple |
| | 2. Formulario de Presentación de Oferta (SNCC.F.034). Debidamente completado, sellado y firmado en cada una de sus páginas por el representante de la Sociedad o, si es una persona física por esta, por su representante, o por la persona que mediante un poder está autorizada a representar a la misma, deberán especificar en el mismo el tiempo de validez de la oferta, siendo este mínimo sesenta (60) días calendarios. | Cumple | Cumple | Cumple |
| | 3. Formulario de Información Sobre el Oferente (SNCC.F.042) El Oferente aporta los datos requeridos para identificación. | Cumple | Cumple | Cumple |

↓
JABC
AT
CS.
RD

| | | | |
|--|--------|--------|--------|
| 4. Cédula de Identidad y Electoral. El Oferente presenta el documento de identidad del responsable legal de la empresa. | Cumple | Cumple | Cumple |
| 5. Certificación emitida por la Dirección General de Impuestos Internos (DGII), donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones fiscales. | Cumple | Cumple | Cumple |
| 6. Certificación emitida por la Tesorería de la Seguridad Social, donde se manifieste que el Oferente se encuentra al día en el pago de sus obligaciones de la Seguridad Social o en su defecto la Certificación de no empleado. | Cumple | Cumple | Cumple |
| 7. (RPE): El oferente demuestra es proveedor del Estado y debe tener inscrita, conforme a la codificación UNSPSC la actividad comercial 90110000. | Cumple | Cumple | Cumple |
| 8. Registro Mercantil: Copia del Registro Mercantil expedido por la Cámara de Comercio y Producción correspondiente (vigente), y cuya actividad comercial sea compatible con el rubro establecido en el Registro de Proveedor del Estado (RPE | Cumple | Cumple | Cumple |
| 9. Copia Estatutos Sociales del Oferente, debidamente registrados en la Cámara de Comercio y Producción correspondiente. | Cumple | Cumple | Cumple |
| 10. Copia de la nómina de accionistas y acta de asamblea con fecha de emisión no mayor a dos años, realizada mediante la cual se | Cumple | Cumple | Cumple |

6

JABC

K.

C.

R.S

| | | | | |
|--|--|----------------------------|------------------------|-----------|
| | designa expresamente el actual gerente o consejo de administración, según aplique, que tiene potestad para firmar contratos a nombre de la empresa participante, debidamente registrada en la Cámara de Comercio y Producción correspondiente. | | | |
| | 11. Certificación MIPYMES. Copia de la Certificación de MIPYME (Si aplica), expedida por el Ministerio de Industria y Comercio, para el caso de que se encuentre clasificada y registrada como una micro, pequeña o mediana empresa. Si Aplica | No aplica | No aplica | No aplica |
| | 12. Carta de compromiso emitida por el oferente, firmada y sellada, en la que se comprometa a otorgar los servicios requeridos por la institución en las fechas de las actividades que se describen en el numeral 3 del presente Pliego de Condiciones. | No presentada/ Subsanar | Cumple | Cumple |
| | 13. Carta emitida por el oferente, firmada y sellada indicando que acepta las condiciones de pago y otorgando el crédito a la Comisión Nacional de Defensa de la Competencia a 30 días luego de emitidas las facturas. | Cumple | Cumple | Cumple |
| | 14. Carta constancia sellada y firmada donde especifique la autorización para entrar y supervisar en sus instalaciones. | No presentada/ Subsanar | Cumple | Cumple |
| | 15. Declaración Jurada del solicitante en la que manifieste que no se encuentra dentro de las prohibiciones establecidas en el Artículo 14 de la Ley núm. 340-06. | No presentada/ Subsanar | Subsanar / corregir | Cumple |



| | | ubicación de la firma del declarante | |
|--|-------------------------------|--|-------------------------------|
| 16. Declaración jurada donde manifieste si tiene o no juicio con el Estado Dominicano o sus entidades del Gobierno Central, de las Instituciones Descentralizadas y Autónomas no financieras, y de las Instituciones Públicas de la Seguridad Social. Que no están embargados, en estado de quiebra o en proceso de liquidación; sus negocios no han sido puestos bajo administración judicial, y sus actividades comerciales no han sido suspendidas ni se ha iniciado procedimiento judicial en su contra por cualquiera de los motivos precedentes. Que ni ellos ni su personal directivo, hayan sido condenados por un delito relativo a su conducta profesional o por declaración falsa o fraudulenta acerca de su idoneidad para firmar un contrato adjudicado. | No presentada/ Subsanar | Subsanar / corregir ubicación de la firma del declarante | Cumple |
| 17. Declaración Jurada donde manifieste que no se encuentra dentro de las prohibiciones establecidas en el Artículo 80 , numeral 4 , de la Ley núm. 41-08 , de Función Pública. | No presentada/ Subsanar | Subsanar / corregir ubicación de la firma del declarante | No presentada /Subsanar |
| 18. Declaración jurada donde manifieste si se encuentra en proceso de fusión, venta o adquisición de acciones frente a otro oferente del mismo rubro. | No presentada/ Subsanar | Subsanar / corregir ubicación de la firma del declarante | Cumple |

✓

JABC
M.
CT.

R.S

| | | | | |
|--|--|----------------------------|--|--------|
| | 19. Certificación vigente de autorización expedida por Ministerio de Salud Pública para manipulación y expendio de servicios de alimentos. | No presentada/ Subsanar | Subsanar / (Venció el día 10-03-2024) | Cumple |
|--|--|----------------------------|--|--------|

| Documentación financiera | | | | |
|---|--|-------------------|--|--|
| Criterio a evaluar | Documento a evaluar | Inverplata, S.A.. | Inversiones Azul del Este Dominicana, S.A. | AGENCIA DE VIAJES MILENA TOURS, S.R.L. |
| Si el oferente esta al día con las obligaciones, pago de los Impuestos Sobre la Renta (ISR). | Copia de las Declaraciones Juradas Anuales del Impuesto Sobre la Renta de Sociedades y Personas Físicas presentadas ante la Dirección General de Impuestos Internos (Formularios IR-1 o IR-2). | Cumple | Cumple | Cumple |
| Índice de solvencia = $\frac{\text{ACTIVO TOTAL}}{\text{PASIVO TOTAL}}$, Límite establecido: Mayor 1.20 Mayor o igual que > 1.20 (Cumple) Menor que < 1.20 (No cumple) | Estados Financieros de los años 2022 y 2023 últimos dos (2) ejercicios contables consecutivos, certificado(s) por una firma de auditores o un CPA (contador público autorizado). | Cumple | Subsanar / faltan estados financieros periodo 2023 | Cumple |
| Índice de liquidez corriente = $\frac{\text{activo corriente}}{\text{pasivo corriente}}$ Límite establecido: Mayor 0.9 Mayor o igual que | Estados Financieros de los años 2022 y 2023 últimos dos (2) ejercicios contables consecutivos, certificado(s) por una | Cumple | Subsanar / faltan estados financieros periodo 2023 | Cumple |

| | | | | |
|--|--|---------------|---------------|---------------|
| > 0.9 (Cumple) Menor que < 0.9 (No cumple) | firma de auditores o un CPA (contador público autorizado). | | | |
| Validar si el oferente se encuentra debidamente registrado en la DGII, como contribuyente. | Certificación de Registro Nacional de Contribuyente (RNC): En la que se indica que se encuentra registrada en los archivos de la DGII. | Cumple | Cumple | Cumple |

6

JABC
M.
CT.
R.A

| Documentación técnica | | | |
|--|--|---|--|
| Criterio a evaluar | Inversiones Azul del Este Dominicana, S.A. | Agencia de Viajes Milena Tours, S.R.L.. | Inverplata, S.A.. |
| <p>Oferta técnica conforme al numeral 3 (Especificaciones técnicas del servicio), incluyendo imágenes de los salones del hotel y opciones de menú propuesto. La no presentación (omisión) de la oferta técnica es de carácter no subsanable. Sin embargo, se podrán solicitar aclaraciones de los aspectos que no queden claros, siempre y cuando dichas aclaraciones no alteren sustancialmente su oferta</p> | <p>Cumple parcialmente/ no presentó imágenes de los salones del hotel.</p> <p>La oferta técnica presenta no se ajusta a lo descrito en el numeral 3 (Especificaciones Técnicas del Servicio) del Pliego de Condiciones.</p> <p>Los peritos determinaron que la omisión de la descripción del servicio solicitado en la oferta es un aspecto no subsanable, de</p> | <p>Cumple parcialmente/ no presentó las opciones de menú propuesto</p> | <p>Cumple parcialmente/ no presentó imágenes de los salones del hotel</p> |

JABL
M.
R.L

4
C.

| | | | |
|--|---|---------------|---|
| | acuerdo al artículo 121 del Reglamento de Aplicación, Decreto 416-2023, de la Ley 340-06. | | |
| Presentar constancias de al menos tres (03) empresas privadas o instituciones públicas a las que haya prestado servicios del tipo solicitado en el presente. Las constancias deben contener nombres y contactos de las empresas, para fines de validación de la información presentada | Cumple | Cumple | Cumple parcialmente/ debe agregando la carta de referencia faltante |



ABC

M.
CT.
R.S

Documentación a Subsananar:

De conformidad con el artículo 121 del Reglamento de Aplicación, Decreto 416-2023, de la Ley 340-06, los peritos pueden determinar los aspectos que son subsanables y no subsanables indicados en el Pliego de condiciones, siempre y cuando la subsanación no altere la sustancia de una oferta y la mejora. En ese sentido, se describe cuales aspectos pueden ser subsanables, de acuerdo a las omisiones del Pliego de Condiciones.

OBSERVACIONES

1. INVERSIONES AZUL DEL ESTE DOMINICANA, S.A.

El oferente debe subsanar los siguientes documentos que no fueron presentados en el "sobre A".

- a. Carta de compromiso emitida por el oferente, firmada y sellada, en la que se comprometa a otorgar los servicios requeridos por la institución en las fechas de las actividades que se describen en el numeral 3 del presente Pliego de condiciones.

- b. Carta constancia sellada y firmada donde especifique la autorización para entrar y supervisar en sus instalaciones.
- c. **Declaración Jurada** del solicitante en la que manifieste que no se encuentra dentro de las prohibiciones establecidas en el Artículo 14 de la Ley núm. 340-06.
- d. **Declaración jurada** donde manifieste si tiene o no juicio con el Estado Dominicano o sus entidades del Gobierno Central, de las Instituciones Descentralizadas y autónomas no financieras, y de las Instituciones Públicas de la Seguridad Social. Que no están embargados, en estado de quiebra o en proceso de liquidación; sus negocios no han sido puestos bajo administración judicial, y sus actividades comerciales no han sido suspendidas ni se ha iniciado procedimiento judicial en su contra por cualquiera de los motivos precedentes. Que ni ellos ni su personal directivo, hayan sido condenados por un delito relativo a su conducta profesional o por declaración falsa o fraudulenta acerca de su idoneidad para firmar un contrato adjudicado.
- e. **Declaración Jurada** donde manifieste que no se encuentra dentro de las prohibiciones establecidas en el **Artículo 80**, numeral **4**, de la Ley núm. **41-08**, de Función Pública.
- f. **Declaración jurada** donde manifieste si se encuentra en proceso de fusión, venta o adquisición de acciones frente a otro oferente del mismo rubro.
- g. Certificación vigente de autorización expedida por Ministerio de Salud Pública para manipulación y expendio de servicios de alimentos.

Documentación Técnica

- a. Oferta técnica conforme al numeral 3 (Especificaciones técnicas del servicio), no presento imágenes de los salones del hotel.
- b. Oferta técnica conforme al numeral 3 (Especificaciones técnicas del servicio), **no presento una descripción de los servicios solicitados. Es importante resaltar que esta oferta presentó una omisión de la descripción del servicio solicitado en los Pliegos de Condiciones. Por lo que, los peritos determinaron que esto era un aspecto no subsanable por significar una alteración de la sustancia de la oferta. Por consecuencia, no será un aspecto subsanable de la oferta.**

Documentación Financiera

- a. Los estados financieros correspondientes al periodo 2023 no fueron enviados, como lo especifica en el pliego de condiciones en la documentación financieras, los estados financieros deben comprender los periodos 2022 y 2023.

2. AGENCIA DE VIAJES MILENA TOURS, S.R.L.

El oferente debe subsanar los siguientes documentos que no fueron presentados en el "sobre A".

- a. Declaración Jurada del solicitante en la que manifieste que no se encuentra dentro de las prohibiciones establecidas en el Artículo 14 de la Ley núm. 340-06. **(Falta firma del declarante en el lugar correcto).**
- b. Declaración jurada donde manifieste si tiene o no juicio con el Estado Dominicano o sus entidades del Gobierno Central, de las Instituciones Descentralizadas y Autónomas no financieras, y de las Instituciones Públicas de la Seguridad Social. Que no están embargados, en estado de quiebra o en proceso de liquidación; sus negocios no han sido puestos bajo administración judicial, y sus actividades comerciales no han sido suspendidas ni se ha iniciado procedimiento judicial en su contra por cualquiera de los motivos precedentes. Que ni ellos ni su personal directivo, hayan sido condenados por un delito relativo a su conducta profesional o por declaración falsa o fraudulenta acerca de su idoneidad para firmar un contrato adjudicado. **(Falta firma del declarante en el lugar correcto).**
- c. Declaración Jurada donde manifieste que no se encuentra dentro de las prohibiciones establecidas en el **Artículo 80, numeral 4**, de la Ley núm. **41-08**, de Función Pública. **(Falta firma del declarante en el lugar correcto).**
- d. Declaración jurada donde manifieste si se encuentra en proceso de fusión, venta o adquisición de acciones frente a otro oferente del mismo rubro. **(Falta firma del declarante en el lugar correcto).**
- e. Certificación vigente de autorización expedida por Ministerio de Salud Pública para manipulación y expendio de servicios de alimentos. **(Fecha de vencimiento el día 10-03-2024).**

Documentación Técnica

- a. No presentó las opciones de menú propuesto en la oferta técnica.

3. INVERPLATA, S.A.

El oferente debe subsanar los siguientes documentos que no fueron presentados en el "sobre A".



- a. Declaración Jurada donde manifieste que no se encuentra dentro de las prohibiciones establecidas en el Artículo 80, numeral 4, de la Ley núm. 41-08, de Función Pública.

Documentación Técnica

Solo presentó dos (2) constancias de referencias comerciales a las cuales le ha dado servicios.
(Subsanar agregando la carta de referencia faltante).

| | | |
|--|--|---|
|  Catherine V. Tavárez Perito Técnico |  |  José A. Beltré Perito Técnico |
|  Ana Rossina Troncoso Perito Técnico | | |
|  Amaurys Corcino V. Perito Legal | |  Rafael E. Díaz Perito Financiero |